

## 附属機関の開催状況報告書

(令和5年3月8日～令和6年4月18日)

### 1 附属機関（開催実績あり）

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
①	<b>横浜市都市計画審議会</b> （都市計画に関する事項を調査・審議する） <b>【都市計画課】</b>	令和5年6月23日 (WEB併用)	1 都市計画の決定・変更に係る審議について
		令和5年8月25日 (WEB併用)	1 都市計画の決定・変更に係る審議について 2 土地区画整理法第55条第3項に基づく旧上瀬谷通信施設地区土地区画整理事業の事業計画変更に対する意見書の審査について
		令和5年11月17日 (WEB併用)	1 都市計画の決定・変更に係る審議について 2 生産緑地法第10条の2第3項に基づく特定生産緑地の指定について 3 「都市計画マスタープランの改定」、「都市計画区域の整備、開発及び保全の方針等の改定」及び「第8回線引き全市見直し」の基本的考え方について
		令和6年3月29日 (WEB併用)	1 都市計画の決定・変更に係る審議について 2 建築基準法第51条に基づく一般廃棄物処理施設の設置について
審議会を4回開催し、都市計画に関する事項について33件を審議した。また、5件を報告した。			

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	<b>審議等の概要</b>		
	横浜市都市計画審議会 <b>都市計画マスタープラン改定等検討小委員会</b> 【都市計画課（都市整備局企画課）】	令和5年4月18日 （WEB併用）	第4回
		令和5年9月1日 （WEB併用）	第5回
		令和5年10月27日 （WEB併用）	第6回
	<b>小委員会を3回開催し、都市計画マスタープラン改定等に関する事項について審議した。</b>		
①	横浜市都市計画審議会 <b>旧上瀬谷通信施設地区土地区画整理事業計画に対する口頭意見陳述の小委員会</b> 【都市計画課】	令和5年7月4日	第1回
		令和5年7月14日	第2回
		令和5年8月2日	第3回
	<b>小委員会を3回開催し、土地区画整理事業計画に対する口頭意見陳述等について実施した。</b>		
②	横浜市市営住宅等入居者選考審議会 （市営住宅等の入居者の公募を行う場合及び選考する場合の具体的基準について審議する） 【市営住宅課】	令和5年8月24日	令和5年10月横浜市営住宅入居者募集の実施及び入居者選考基準について
		令和6年2月19日	令和6年4月横浜市営住宅入居者募集の実施及び入居者選考基準について
	<b>審議会を2回開催し、市営住宅入居者募集に係る入居者選考基準等について審議した。</b>		

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	<b>審議等の概要</b>		
③	<b>横浜市建築審査会</b> （建築基準法に基づく許可、審査請求等について、調査・審議する） <b>【法務課】</b>	令和5年3月17日	個別事案の主な審議内容 (1) 横浜国際港都建設計画高度地区に係る許可 (2) 敷地の接道規定に係る許可 (3) 道路内建築に係る許可
		令和5年6月16日	
		令和5年7月21日	
		令和5年8月17日	
		令和5年9月15日	
		令和5年10月20日	
		令和5年11月17日	
		令和5年12月15日	
		令和6年1月19日	
		令和6年2月16日	
令和6年3月15日			
<b>審査会を11回開催し、個別事案の22件を審議した。</b>			
④	<b>横浜市開発審査会</b> （都市計画法に基づく許可、審査請求等について、調査・審議する） <b>【法務課】</b>	令和5年3月20日	個別事案の主な審議内容 (1) 社会福祉施設等の建築許可 (2) 特別養護老人ホーム等の建築許可 (3) 線引き前宅地に係る許可
		令和5年5月15日	
		令和5年6月19日	
		令和5年7月24日	
		令和5年9月11日	
		令和5年10月16日	
		令和5年11月20日	
		令和5年12月18日	
		令和6年2月26日	
令和6年3月18日			
<b>審査会を10回開催し、個別事案の23件を審議した。</b>			

No.	名称（主な所掌事務）	会議開催日	会議議題
	<b>審議等の概要</b>		
⑤	<b>横浜市建築・開発紛争調停委員会</b> （中高層建築物等の建築及び開発事業において、市長の付託に応じ調停を行うとともに、紛争の予防及び調整に関する重要事項について調整・審議する） 【情報相談課】	令和5年3月9日	調停小委員会 神奈川区の調停案件について
		令和5年3月16日	調停小委員会 泉区の調停案件について
		令和5年4月20日	調停小委員会 神奈川区の調停案件について
		令和6年1月16日	横浜市建築・開発紛争調停委員会 全体会議
	調停小委員会を3回開催し、審議終了した案件について全体会議に結果を報告した。		
⑥	<b>横浜市造成宅地等災害防止対策検討委員会</b> 【宅地審査課】	令和5年10月25日 （WEB併用）	宅地造成及び特定盛土等規制法の適用に向けた検討事項について 1 基礎調査（規制区域の指定） 2 基礎調査（既存盛土等調査）
		令和6年1月22日 （WEB併用）	宅地造成及び特定盛土等規制法の適用に向けた検討事項について 1 基礎調査（既存盛土等調査） 2 技術的基準
	委員会を2回開催し、宅地造成及び特定盛土等規制法の適用に向けた検討事項について審議した。		
⑦	<b>横浜市 ESCO 事業提案審査委員会</b> （事業者から提出された提案書を審査し、最優秀提案及び優秀提案を選定する） 【保全推進課】	令和5年6月16日	1 施設概要について 2 公募書類について 3 審査基準について
		令和5年11月6日	1 事業者のプレゼンテーション
		令和5年11月6日	1 最優秀提案及び優秀提案の選定
	委員会を3回開催し、ハーモニーみどり ESCO 事業について提案書等を審査したが選定に至らなかった。		

## 2 附属機関（開催実績なし）

No.	名称	未開催理由
①	<u>横浜市住宅政策審議会</u> 【住宅政策課】	審議案件がなかったため
②	<u>横浜市環境配慮型住宅及び持続可能な住宅地整備事業者選定委員会</u> 【住宅再生課】	審議案件がなかったため
③	<u>横浜市建築物環境配慮評価認証委員会</u> 【建築企画課】	審議案件がなかったため

## 3 指定管理者選定評価委員会等（開催実績あり）

No.	名称	会議開催日	会議議題
審議等の概要			
①	<u>横浜市市営住宅等指定管理者選定評価委員会</u> 【市営住宅課】	令和5年5月10日	(1) 公募要項について (2) 評価項目・審査方法について (3) 今後のスケジュールについて (4) 今後の委員会の公開・非公開について
		令和5年8月22日	(1) 本日のスケジュールについて (2) 面接審査時の質問について (3) 面接審査の実施 (4) 次回の委員会について (5) 本採点の実施について
		令和5年9月1日	(1) 採点結果の確認について (2) 応募団体の財務諸表の評価について (3) 指定候補者及び、次点候補者の決定について (4) 審査報告書について (5) 振り返りについて
審議会を3回開催し、次期指定管理者を選定した。			